

# 陶然亭公园 2026 年游船码头联营项目招标公告

(招标编号: DLXM-2026-020)

项目所在地区: 北京市

## 一、招标条件

本陶然亭公园 2026 年游船码头联营项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金保底金额: 590 万元, 招标人为北京市陶然亭公园管理处。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 陶然亭公园运营水域及游船码头(东、西码头)联营。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)陶然亭公园 2026 年游船码头联营项目;

## 三、投标人资格要求

- (001 陶然亭公园 2026 年游船码头联营项目)的投标人资格能力要求: 1) 须为在中华人民共和国境内注册并能够独立承担民事责任的法人实体;
- 2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
  - 3) 没有处于被责令停业, 财产被接管、冻结, 破产状态;
  - 4) 参加本次招标活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
  - 5) 在“信用中国”网站无失信被执行人记录;
  - 6) 购买了招标文件且在法律上和财务上独立、合法运作并独立于招标人和招标代理机构;
  - 7) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人, 不得参加同一合同项下的招标项目。
  - 8) 本项目不接受联合体投标;

本项目 ~~不允~~ 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2026 年 02 月 04 日 09 时 00 分到 2026 年 02 月 09 日 16 时 00 分

获取方式: 时间: 2026 年 2 月 4 日 9: 00 至 2025 年 2 月 9 日 16: 00 (节假日、法定公休日除外)。地点: 北京市丰台区福宜街 5 号院 1 号楼新时代国际中心 A 座 15 层 1513 室。

购买文件携带资料: 法定代表人授权委托书(盖公章、法定代表人签字或盖章), 被委托人

身份证复印件（盖公章）、单位营业执照副本（盖公章）。招标文件售价：每套人民币 600 元。招标文件售后不退。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2026 年 02 月 26 日 14 时 00 分

递交方式：北京市丰台区福宜街 5 号院 1 号楼新时代国际中心 A 座 15 层标室 2。纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2026 年 02 月 26 日 14 时 00 分

开标地点：北京市丰台区福宜街 5 号院 1 号楼新时代国际中心 A 座 15 层标室 2。

## 七、其他

招标范围：陶然亭公园运营水域及游船码头（东、西码头）联营。

项目位置：位于北京陶然亭公园内。陶然亭公园运营水域及东、西码头。

合同履行期限：2026 年 3 月-2026 年 11 月，具体运营开始和结束时间以招标人通知为准。

评标方法和标准：综合评分法。

本项目预算金额说明：拟将公园游船东、西码头及运营水域与第三方公司联营，为期一年。采用公开招标形式确定联营合作方，保底金额（招标控制价）590 万元，游船收入超过保底金额部分双方按照 7:3 的比例进行分成，公园占比 70%，乙方占比 30%。如招标人全年获分成金额未达到保底金额 590 万元，由中标方在年度结算时补足差额部分至 590 万元。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：北京市陶然亭公园管理处

地 址：北京市西城区太平街 19 号

联 系 人：陈澄

电 话：010-63535190

电子邮件：/

招标代理机构：北京中外建工程管理有限公司

地 址：北京市丰台区福宜街 5 号院 1 号楼 15 层

联 系 人：江洁



